

Утверждаю
Заместитель председателя
Комиссии

/ Т. В. Кодола
"28" января 2020 г.



ПРОТОКОЛ №20

заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве
Республики Крым под руководством заместителя председателя
Комиссии – директора Государственного автономного учреждения
Республики Крым «Государственная строительная экспертиза»
Кодола Т. В.

28 января 2019г., 11-00 час.,

По адресу:

г. Симферополь, ул. Севастопольска, 45

7 эт., (конференц-зал)

Численный состав Комиссии – 20 человек

Присутствуют – 15 человек (явочный лист прилагается)

Все члены Комиссии своевременно извещены о месте и времени проведения заседания, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение «Сборника средних сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и показателей оплаты труда для Республики Крым» на IV квартал 2019г для ТСНБ РК (ред. 2017);

2. Рассмотрение «Сборника средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на IV квартал 2019 г. Для ТСНБ РК (ред. 2017);

3. Рассмотрение «Сборника индексов пересчета стоимости строительства для республики Крым» на IV квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017);

Перечень документов, заблаговременно представленных на рассмотрение комиссии:

1. «Сборник средних сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и показателей оплаты труда для Республики Крым» на IV квартал 2019г;
2. «Сборник средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на IV квартал 2019г.;
3. «Сборник индексов пересчета стоимости строительства для Республики Крым» на IV квартал 2019г.;

Открыл заседание заместитель председателя Комиссии:
Кодола Тимофей Владимирович.

Осветил все вопросы повестки заседания. Уточнил у членов Комиссии о заблаговременном получении/неполучении Сборников, представленных к рассмотрению Комиссии.

Всеми членами Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым информация для рассмотрения была заблаговременно получена.

По первому вопросу слушали: пояснения Персук Н. С.

Сборники разработаны ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» на основе полученных данных преимущественно от производителей и поставщиков строительных материалов, изделий и конструкций, осуществляющих производственную деятельность на территории Республики Крым (в том числе включенных в Федеральную государственную информационную систему ценообразования в строительстве ФГИС ЦС), а также иных (близлежащих) субъектов Российской Федерации с учетом оптимальных транспортных затрат за IV квартал 2019 года.

Доставка материала рассчитывалась автомобильным транспортом с учетом расстояния до г. Симферополь. Цены поставщиков иных субъектов запрашивались (преимущественно) с учетом доставки.

Так же пояснила, что стоимость строительных ресурсов и оборудования в текущем уровне цен, определяется путем выбора минимальной отпускной цены и должна указываться за максимальный объем поставки с учетом всех возможных скидок, в соответствии с Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства,

утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.06.2019 №326/пр.

Решено: принять «Сборник средних сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и показатели оплаты труда для Республики Крым» на IV квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017) и рекомендовать для использования на территории Республики Крым в соответствии с областью применения.

Принято единогласно.

По второму вопросу слушали: пояснения Персук Н. С.

«Сборник средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на IV квартал 2019 г. Для ТСНБ РК (ред. 2017), сформирован на основании переменных и постоянных величин, таких как: заработная плата, амортизационные отчисления, затраты на ремонт и техническое обслуживание, затраты на замену быстроизнашивающихся частей, бензин, дизельное топливо, электроэнергия и т.д.

Решено: принять «Сборник средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на IV квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017) и рекомендовать для использования на территории Республики Крым в соответствии с областью применения.

Принято единогласно.

По третьему вопросу слушали: пояснения Персук Н. С..

Пояснила, что Сборник индексов пересчета стоимости строительства содержит:

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно – монтажных работ по статьям затрат по видам строительства;
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно – монтажных работ по статьям затрат по видам работ;
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно – монтажных работ по статьям затрат к разделам сметной документации;

При расчете Сборника индексов учитывались данные минимальной стоимости строительных ресурсов и стоимости эксплуатации машин. Среднемесячный размер оплаты труда рабочего 1-го разряда, занятого в

строительной отрасли, был определен расчетным путем в соответствии с методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр, на основании прожиточного минимума для трудоспособного населения Республики Крым за IV квартал 2018г. с учетом коэффициента инфляции, определяемого в соответствии с данными прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации, по строке «Индекс потребительских цен в среднем за год» на текущий год.

- Среднемесячная заработная плата рабочих-строителей 4 разряда на IV квартал 2019 г. – 29481,34 руб.

Индексы, приведенные в настоящем сборнике, применяются для расчета сметной стоимости строительства объектов, финансируемых без привлечения средств бюджетов всех уровней, а также в соответствии с действующим законодательством.

Решено: принять «Сборник индексов пересчета стоимости строительства для Республики Крым» на IV квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017) и рекомендовать для использования на территории Республики Крым в соответствии с областью применения.

Принято единогласно.

Дополнительно по существу вопросов:

Директор ГАУ РК «Госстройэкспертиза» Кодола Т. В. сообщил, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.12.2016 №1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов» была проведена верификация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предоставляющих информацию, необходимую для формирования сметных цен строительных ресурсов и расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, размещаемую в ФГИС ЦС.

30.12.2019 г. на сайте ФГИС ЦС был размещен новый перечень юридических лиц по Республике Крым, который включает в себя 62 организации. Из них: производителей – 48; импортеров – 12; импортера-производителя – 2.

По состоянию на сегодняшний день 42 организации осуществили подключение к системе ФГИС ЦС, что составило 68% от общего количества.

Так же, довел до сведения Комиссии, что Приказами Минстроя России от 26.12.2019 г. вышла новая редакция федеральной сметно-нормативной базы: ГЭСН -2020 и ФЕР – 2020, которая вводится в действие с 31 марта 2020

г

Приложение:

1. Приложение № 1 – Список членов Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым, присутствующих на заседании.
2. Приложение № 2 – Список членов Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым с результатами голосования по повестке заседания.

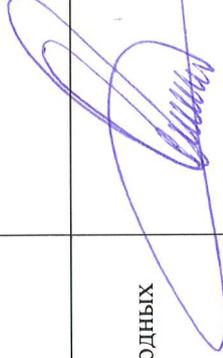
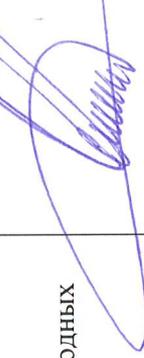
Секретарь

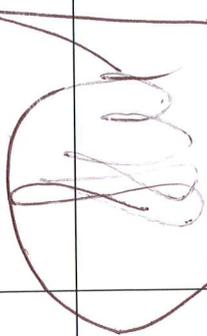
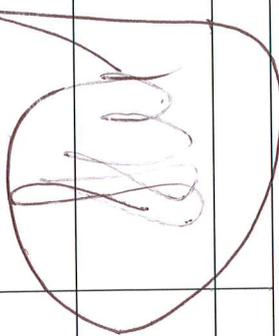


Н.С. Персук

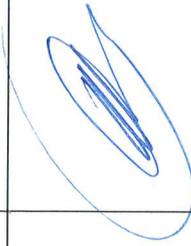
Приложение №1 к Протоколу № 20 заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым
Состоявшегося 28 января 2020 г. в 11-00 час. По адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45 7 эт. (конференц-зал)

Члены Комиссии, присутствующие и рассмотревшие повестку заседания				
№	ФИО	Должность	Подпись	Примечание
1	БИБИК Марина Станиславовна	начальник производственно-технического отдела публичного акционерного общества «Крымгазстрой» (с согласия)		krimgazstroy@yandex.ru +7(978)8752319 +7(3652)25-11-65 Россия, Республика Крым, Симферополь, улица Крылова, 141
2	ВДОВИЧЕНКО Наталья Михайловна	заместитель директора дирекции по организации проектно-исследовательских работ Государственного казенного учреждения Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» (с согласия)		sksk-investstroy@mail.ru +7(3652) 605-975 (152) Республика Крым г. Симферополь, ул. Трубоченко,23, «а»
3	ГАНЗЮК Светлана Алексеевна	инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)		otdel_proekta@mail.ru ngkjd@mail.ru +7(978)752-11-41 Россия, Республика Крым, Симферополь г., пл.Привокзальная, 11
4	ГЕНЬЧ Сергей Николаевич	начальник отдела проектных работ Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)		otdel_proekta@mail.ru ngkjd@mail.ru +7(978)752-11-41 Россия, Республика Крым, Симферополь г., пл.Привокзальная, 11
5	ГУБСКАЯ Татьяна Владимировна	ведущий инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)		otdel_proekta@mail.ru ngkjd@mail.ru +7(3652)66-25-01 Россия, Республика Крым, Симферополь г., пл.Привокзальная, 11

6	КАГАН Александр Борисович	первый заместитель директора по вопросам технического надзора и материально-технического обеспечения Государственного казенного учреждения Республики Крым «Учреждение централизованного обслуживания Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым» (с согласия)		glavbuh@crimeaedu.ru donor60@mail.ru +7(978)782-26-47 Республика Крым, Симферополь, Совнаркомовский переулок, 3
7	ЛЕОНЕНКО Кирилл Алексеевич	начальник отдела сметного ценообразования Государственного казенного учреждения Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (с согласия)		sad@sadrk.ru k.leonenko@sadrk.ru +7978-762-86-15 Россия, Республика Крым, Симферополь, Кечкеметская улица, 184/1А
8	ЛИСОВСКИЙ Андрей Анатольевич	заместитель председателя Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым		gkvod@gkvod.rk.gov.ru +7978-000-01-47 +7(3652) 594 227-приёмная Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 77/4
9	ЛОМАКИН Сергей Александрович	заместитель генерального директора Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (с согласия)		lsa@karpem82.ru info@karpem82.ru +7(978)039-40-20 (личный) +7(3652)799-771 Россия, Республика Крым, Симферополь, Залесская улица, 12
10	МАГДА Иван Иванович	начальник департамента экономики природопользования Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым		m_eko@rk.gov.ru +7(3652)27-24-29 Россия, Республика Крым, Симферополь, Кечкеметская улица, 198
11	МАЦОЯН Виктор Владимирович	консультант управления развития водопроводно-канализационного хозяйства и коммунальной теплоэнергетики Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (с согласия)		v.matsoyan@mzhkh.rk.gov.ru minzhkh@mzhkh.rk.gov.ru +7(978)772-72-26-Мацюян В.В. +7(3652)500-835 Республика Крым, г. Симферополь, ул.Залесская, 12
12	РОМАНЕНКО Марина Васильевна	начальник производственно-строительного отдела Акционерного общества Республики Крым «Крымтелеком» (с согласия)		ktk@ktkr.ru +73652-54-56-57; +7(978)8617515 Республика Крым, ул. Александра Невского, 2, Симферополь

13	СМИРНОВ Владимир Эдуардович	начальник управления контроля обеспечения капитального ремонта и строительства Государственного казенного учреждения Республики Крым «Учреждение централизованного обслуживания Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым» (с согласия)		smeta-minobraz@mail.ru it@crimeaedu.ru +7(978)813-76-48 Россия, Республика Крым, Симферополь, Совнаркомовский переулок, 3
14	СМИРНОВА Ирина Борисовна	начальник управления капитального строительства и инфраструктурного развития, правовой и кадровой работы Министерства спорта Республики Крым (с согласия)		inbox@msport.rk.gov.ru +7(3652)54-74-10 +7(978)772-58-37 Россия, Республика Крым, Симферополь, улица Пушкина, 46
15	СОЛОНИКО Вера Николаевна	инженер I категории службы модернизации и реконструкции энергообъектов Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» (с согласия)		kapc@gur.energy.crimea.ru +7 (978) 073-18-12 +7 (3652) 59-13-23; 59-11-64
16	ФИЛИН Роман Николаевич	ведущий инженер отдела капитальных вложений Государственного казенного учреждения Республики Крым «Крымздрав» (с согласия)		info@kzdrav.ru +7978-700-12-54 +7(3652)62-07-95 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, 3
17	ШИРОНИН Андрей Валерьевич	заместитель директора Государственного автономного учреждения Республики Крым «Государственная строительная экспертиза» (с согласия)		info@expertiza-crimea.com +7(978)029-52-05 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45

Приложение №2 к Протоколу № 20 заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым
 Состоявшегося 28 января 2020 г. в 11-00 час. По адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45 7 эт. (конференц-зал)

Члены Комиссии, присутствующие и рассмотревшие повестку заседания						
№	ФИО	Должность	Итоги голосования			Подпись
			Сборник ССЦ IV кв. 2019 г.	Сборник ТСЭМ IV кв. 2019 г.	Сборник ССЦ IV кв. 2019 г.	
1	БИБИК Марина Станиславовна	начальник производственно-технического отдела публичного акционерного общества «Крымгазстрой» (с согласия)				
2	ВДОВИЧЕНКО Наталья Михайловна	заместитель директора дирекции по организации проектно-изыскательских работ Государственного казенного учреждения Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» (с согласия)	✓	✓	✓	
3	ГАНЗЮК Светлана Алексеевна	инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)				
4	ГЕНЫЧ Сергей Николаевич	начальник отдела проектных работ Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)	✓	✓	✓	

5	ГУБСКАЯ Татьяна Владимировна	ведущий инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)	✓	✓	✓	✓	
6	КАГАН Александр Борисович	первый заместитель директора по вопросам технического надзора и материально-технического обеспечения Государственного казенного учреждения Республики Крым «Учреждение централизованного обслуживания Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым» (с согласия)	✓	✓	✓	✓	
7	ЛЕОНЕНКО Кирилл Алексеевич	начальник отдела сметного ценообразования Государственного казенного учреждения Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (с согласия)	✓	✓	✓	✓	
8	ЛИСОВСКИЙ Андрей Анатольевич	заместитель председателя Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым	✓	✓	✓	✓	
9	ЛОМАКИН Сергей Александрович	заместитель генерального директора Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (с согласия)					
10	МАГДА Иван Иванович	начальник департамента экономики природопользования Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым	✓	✓	✓	✓	
11	МАЦОЯН Виктор Владимирович	консультант управления развития водопроводно- канализационного хозяйства и коммунальной теплоснабжения	✓	✓	✓	✓	

