

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учёте замечаний
1	2	3	4
<b>Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»</b>			
1	В проектах принимаются неверные значения: средней температуры наружного воздуха отопительного периода, температуры наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, продолжительности отопительного периода. Поскольку в СП 131.13330 дано ограниченное количество населенных пунктов по Республике Крым, то данные значения принимаются приблизительно - или слишком завышенными или заниженными.	СП 131.13330 и результаты инженерно- гидрометеорологических изысканий	Могут быть завышены или занижены значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания. Класс энергосбережения здания будет определен неверно.
2	Значения средней температуры наружного воздуха и продолжительности отопительного периода принимаются для детских учреждений для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более 8°C. Согласно требованиям должны приниматься для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более 10°C.	п.5.2 СП 50.13330.2012	Приведет к занижению базовых и нормируемых значений сопротивления теплопередаче. В результате будет занижена толщина утеплителя здания, удельная теплозащитная характеристика здания будет ухудшена

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учёте замечаний
1	2	3	4
<b>Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»</b>			
3	В проектах не указываются теплофизические характеристики строительных материалов (плотность, теплопроводность и др.) каждого слоя наружной ограждающей конструкции.		
4	Не выполняются расчеты «Приведенного сопротивления теплопередаче фрагмента теплозащитной оболочки здания или любой выделенной ограждающей конструкции», которые должны выполняться и оформляться, в обязательном порядке согласно требованиям.	прил. Е СП 50.133330	Расчеты будут выполнены не точно.
5	Не выполняются расчеты «Удельной теплозащитной характеристики здания», которые должны выполняться в обязательном порядке, согласно требованиям.	прил. Ж СП 50.133330	
6	Наружные ограждающие конструкции здания, указанные в разделах ЭЭ, не соответствуют строительным конструкциям, принятым в разделах АР. Отсутствуют согласования между смежниками.		
7	Не выполняются расчеты по проверке выполнения п. 5.1в) СП 50.13330-2012.	СП 50.13330-2012 п.5.1	

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учёте замечаний
1	2	3	4
<b>Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»</b>			
	<p>«температура на внутренних поверхностях ограждающих конструкций должна быть не ниже минимально допустимых значений (санитарно-гигиеническое требование)».</p> <p>Согласно п.5.1 СП 50.13330-2012 Требования тепловой защиты здания будут выполнены при одновременном выполнении требований пунктов а), б) и в):</p>		
8	<p>Неверно определяется расчет удельной характеристики бытовых тепловыделений в здании. Согласно прил. Г, р.Г5 для общественных и административных зданий бытовые тепловыделения учитываются по расчетному числу людей (90 Вт/чел), находящихся в здании, установочной мощности освещения и оргтехники (10Вт/м<sup>2</sup>) с учетом рабочих часов в неделю.</p> <p>В разделе отсутствуют следующие данные: число людей, находящихся в здании; установленная мощность освещения, число часов работы освещения.</p>	СП 50.13330-2012, прил. Г, п. Г.5	Приводит к неверному определению расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания. Класс энергосбережения здания будет определен неверно.
9	Отсутствует или занижена толщина		Приводит к увеличению значения

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учёте замечаний
1	2	3	4
<b>Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»</b>			
	утеплителя перекрытия над неотапливаемым подвалом.		удельной теплозащитной характеристики здания удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания и к снижению класса энергосбережения.
10	Для многоквартирных домов Показатель, характеризующий годовую удельную величину расхода тепла в здании за отопительный период по отношению к базовому уровню, с 1 января 2016 г. (на период 2016 - 2020 годов) - должен приниматься с уменьшением не менее, чем на 30 процентов по отношению к базовому уровню.	Постановлением Правительства РФ от 25 января 2011 г. № 18	Класс энергосбережения здания будет определен неверно, будет завышен.
11	В расчетах удельной теплозащитной характеристики здания не учтен коэффициент, учитывающий отличие внутренней температуры подвала от температуры наружного воздуха.	СП 50.13330-2012, прил. О, п. О.1	Приводит к увеличению значения удельной теплозащитной характеристики здания удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания и к снижению класса энергосбережения.
12	Нагревательные приборы должны быть оборудованы <b>автоматическими</b>	СП 60.13330.2012. п.6.4.9	

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учёте замечаний
1	2	3	4
<b>Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»</b>			
	терморегуляторами.		
13	Обосновать отсутствие утилизаторов тепла вытяжного воздуха в приточных системах вентиляции здания, оборудованных вытяжными системами вентиляции с механическим побуждением.	СП 60.13330.2012. п.11.3	
14	Разработать Энергетический паспорт для здания согласно требованиям.	СП50.13330, прил. «Д», п. Д2, Д3, Д4.	
15	Разработать схемы расположения в здании прибора учета энергоресурсов.	Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87, п. «Г»	
16	Пояснительную записку раздела «Энергоэффективность» дополнить недостающими сведениями о потребности (расчетные (проектные) значения нагрузок и расхода) объекта в тепловой энергии, воде, горячей воде для нужд горячего водоснабжения и существующих лимитов их потребления; перечнем мероприятий по учету и контролю расходования используемых энергетических ресурсов; описанием и обоснованием применяемых	Постановление правительства РФ от 16 февраля 2017 г. № 87 (Ред. от 08.09.2017г); - разд.21 СП 255.1325800.2016.	

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учёте замечаний
1	2	3	4
<b>Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»</b>			
	<p>систем автоматизации и диспетчеризации и контроля тепловых процессов и процессов регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; - перечнем мероприятий и требований энергетической эффективности, которым здание должно соответствовать при вводе в эксплуатацию и в <b>процессе эксплуатации</b>, и сроки, в течение которых в процессе эксплуатации должно быть обеспечено выполнение указанных требований энергетической эффективности; - показателями, характеризующих <b>годовую</b> удельную величину расхода энергетических ресурсов в объекте капитального строительства, сведениями о нормируемых показателях удельных годовых расходов энергетических ресурсов и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей;</p> <p>- сведениями об инженерных сетях и источниках обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, тепловой энергией; - балансами потребления</p>		

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учёте замечаний
1	2	3	4
<b>Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»</b>			
	<p>энергетических ресурсов; - требованиями к включаемым в проектную документацию и применяемым при реконструкции здания технологиям и материалам, позволяющих исключить нерациональный расход энергетических ресурсов как в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, так и в процессе эксплуатации; - описание мест расположения приборов учета, используемых энергетических ресурсов, устройств сбора и передачи данных от таких приборов и т.д.</p>		